

## BÀI TẬP NHÓM

### Môn: TÀI SẢN & VẬT QUYỀN

*(Dành cho sinh viên CLC K42 học kỳ 2, năm học 2017 – 2018)*

1. Suu tầm một bản án về căn cứ xác lập quyền sở hữu.
2. Suu tầm một bản án về kiện đòi lại tài sản.
3. Suu tầm một bản án về tranh chấp tài sản thuộc sở hữu chung.
4. Suu tầm một bản án về tranh chấp quyền đối với lối đi.
5. Suu tầm một bản án về tranh chấp ranh giới bất động sản liền kề.

#### Yêu cầu:

- a. Nêu quan điểm của nhóm về nội dung giải quyết của Tòa án?
- b. Nêu các căn cứ pháp lý và lý giải việc áp dụng các căn cứ pháp lý đối với quan điểm của nhóm?
- c. Bình luận (tiến bộ, bất cập) của quy định pháp luật hiện hành đối với vấn đề được giải quyết trong bản án?
- d. Định hướng hoàn thiện pháp luật đối với vấn đề được giải quyết trong bản án?

#### Lưu ý:

*Bản án suu tầm phải là bản án thực tế, xác định rõ về số hiệu, nguồn bản án; không tự xây dựng tình huống hoặc sao chép các tình huống lý thuyết.*

PHỤ TRÁCH BỘ MÔN (đã ký); TS. Vũ Thị Hồng Yến

#### Yêu cầu:

- Các nhóm trong một lớp thảo luận làm theo thứ tự của từng vấn đề hoặc có thể đổi thứ tự như nhau nhưng không được trùng nội dung trong 1 ca thảo luận.

- Phải có biên bản phân công công việc cho các thành viên trong nhóm và đánh giá kết quả làm việc của từng thành viên.
- Sản phẩm của mỗi nhóm gồm: 01 bản word nộp cho tổ bộ môn Luật Dân sự, 01 bản thuyết trình được chuẩn bị dưới dạng powerpoint hoặc sơ đồ tóm tắt những vấn đề chính được trình bày trên khổ giấy A0.
- Nội dung: 8 điểm, phương pháp trình bày 2 điểm
- Mọi thắc mắc về đề liên hệ với cô Yên theo số điện thoại 0973586499 hoặc mail: vuthihongyenhl@gmail.com./.